

# Referat af generalforsamling

## Golfvængets grundejerforening 28. april 2010

### Deltagelse

Følgende 9 husstande var repræsenteret;

10 Eriksen, 22 Pedersen, 31 Yde, 38 Larsen

Bestyrelsen var repræsenteret ved;

12 Byskov, 14 Aagaard, 33 Lüth, 36 Jørgensen, 40 Olsen

### Varsling

Generalforsamling var indkaldt i tide.

### Valg af dirigent

Generalforsamlingen afvikledes uden dirigent da fremmødet var yderst begrænset.

### Formandens beretning

Generalforsamlingen godkendte beretningen. Hele teksten indsat iflg. nedenstående:

*Der har i det sidste år på Golfvænget været et væsentligt punkt på dagsordenen, og det har været tilstanden på vores vej. Dette har nu løst sig ved at kommunen har indrømmet de har været for længe om at reagere, så derfor har de sendt en mail om at de uden beregning kommer og reparer de skader der må være på vejen. Som deres økonomiske situation er lige nu, kan det godt være de vil forsøge at løbe fra det, men vi har tænkt os at holde dem op på det de har lovet, og har selvfølgelig gemt den mail de har sendt.*

*Ud og dette har det jo som alle nok kan huske sneet en smule her i den forgangne vinter, og dette har været hård ved vores budget. Men det har så til gengæld også betydet at vi har haft en ryddet vej hele vinteren, og dette må jo være formålet med et snerydnings budget. Vi satser på at vi over de næste par år kan tilbagebetale de penge vi har "lånt" af vejfonden, men mere om det under punktet økonomi. Vi ved godt der kom et par klager den første dag med sne, men folk skal huske at vi faktisk fik ryddet vores vej før de fleste motor og amtsveje var farbare. Så derfor har vi i bestyrelsen været ganske tilfreds med serviceniveauet og håber også i andre har det.*

*I det kommende år er der ikke de store planer for noget der skal laves, husk dog vores arbejdsdag den 22. maj. Her skal vi som sædvanligt have ryddet en smule op hist og pist, og så vil der blive indkøbt nogle skilte med teksten lige og ulige nummer som vi skal have hængt op. Husk at møde op til en hyggelig dag, hvor der som sædvanligt vil være indkøbt pølser og drikke til efter den store indsats.*

*Til sidst vil jeg runde af med at fortælle om hvad der sker i UFO.*

*Her er der kommet rigtig gang i en masse, vi har udvidet således der nu er 2 fra hver vej der deltager, og har derefter delt os i nogle mindre grupper, der skal tage sig af hver deres område. Nogle tager sig af cykelstier, gangstier o.s.v. Nogle tager sig af de ting der angår anlæg af ydre ringvej og nogle af busforbindelser til området. Meningen er så at disse små grupper arbejder selvstændigt og derefter mødes 1 til 2 gange om året hvor indsatsen over for kommunen skal koordineres. Alle er enige om det er den bedste løsning, da alt dette køre på frivillig basis, og der er flere som er ved at gå lidt døde i de forskellige opgaver de har påtaget sig. Så hvis der sidder en og gerne vil deltage i arbejdet omkring UFO så sig til, vi mangler nogle ildsjæle der vil bakke op omkring at få Ullerup til at blive Fredericia bedste område.*

*Samtidig er der også blevet afholdt nogle aktiviteter på Golfvænget, fastelavn m.m. MEN vi mangler stadig et par stykker til et aktivitetsudvalg. Det er meget de samme der bliver trukket på, så derfor ville det være rart hvis der var et par stykker der ville bruge 3 – 4 timer om året på at arrangere nogle aktiviteter*

## Fremlæggelse af årsregnskab

Kassereren redegjorde for poster i regnskabet. Herefter blev regnskabet godkendt uden kommentarer.

Der er p.t. ingen restancer vedr. indbetaling af kontingent. Alle opfordres igen til at sikre rettidig indbetaling af kontingent. Der sendes stadig rykkere ud, som burde være unødvendigt, da det spilder alles tid.

Uddrag af årsregnskab – resultatopgørelse:

<b>Golfvængets grundejerforening</b>					
<b>Resultatopgørelse 01.04.09 - 31.03.10</b>					
				Note	Bilagsnr.
Kontingent 44 parceller a kr.	1200	kr.	52.800,00		
Renteindtægt		kr.	169,62		
Renteindtægt vejfond		kr.	6.702,86		
<b>Indtægter i alt</b>		<b>kr.</b>	<b>59.672,48</b>		
Aktivitsudvalg		kr.	239,65		13+14
Forsikring 2010		kr.	3.362,75		8
Vejfest		kr.	1.003,00		7
Arbejdsdag		kr.	1.109,00		3
Snerydning		kr.	15.289,08	11+12+15+16	
Hjemmeside		kr.	264,00		4+6+10
Generalforsamling+bestyrelsesmøder		kr.	430,00		1
Græsslåging		kr.	6.875,00		9
Buket nyankomne		kr.	170,00		2
Vedligehold		kr.	301,48		5
<b>Omkostninger i alt</b>		<b>kr.</b>	<b>29.043,96</b>		
<b>Resultat</b>		<b>kr.</b>	<b>30.628,52</b>	1	
Note 1:					
		Kr.	30.628,52	Resultat	
		Kr.	-23.540,00	Vejfond	
		Kr.	0,00	Overført overskud	
		Kr.	7.088,52	Rest	

Uddrag af balance:

<b>Balance for 01.04.09 - 31.03.10</b>					
<b>Aktiver</b>					Note
Konto Spar Nord Bank (Vejfond)	0,25%	kr.	6.212,43		
Konto Vest Fynsbank (Vejfond)	6,00%	kr.	106.012,80		
Konto Vest Fynsbank (Vejfond)	3,25%	kr.	70.060,41		
Konto Spar Nord Bank	0,25%	kr.	978,29	1	
Kassebeholdning		kr.	16,75		
<b>Aktiver i alt</b>		kr.	<b>183.280,68</b>		
<b>Passiver</b>					
Saldo pr. 01.04.09		kr.	<u>152.652,16</u>		
Årets resultat		kr.	<u>30.628,52</u>		
<b>Passiver i alt</b>		kr.	<b><u>183.280,68</u></b>		
Note 1					
Heraf kr. 6.000,- til snerydning					

## Vedtagelse af budget for 2010.

Budgetforslaget som fremlagt indeholdt ingen væsentlige ændringer i forhold til tidligere. Kontingentet fastholdes uændret.

Budgetforslaget blev vedtaget.

Uddrag af budget:

<b>Budget for 01.04.10 - 31.03.11</b>				
Kontingent 44 parceller a kr.	515	kr.	22.660	
Renteindtægter		kr.	400	
<b>Indtægter i alt</b>		<b>kr.</b>	<b>23.060</b>	
Generalforsamling og bestyrelsesmøder		kr.	500	
Gebyr og bankomkostninger		kr.	50	
Kontorartikler		kr.	50	
Forsikring grundejerforening		kr.	3.400	
Tilskud aktivitetsudvalg		kr.	1.000	
Tilskud vejfest		kr.	2.000	
Vedligeholdelse af fællesarealer og græsslåning		kr.	7.000	
Fejning og snerydning		kr.	6.000	
Arbejdsweekend		kr.	3.000	
<b>Omkostninger i alt</b>		<b>kr.</b>	<b>23.000</b>	
<b>Resultat</b>		<b>kr.</b>	<b>60</b>	
<b>Vejfond</b>				
Kontingent 44 parceller a kr.	685	kr.	30.140	
Renteindtægter		kr.	5.000	
<b>Resultat</b>		<b>kr.</b>	<b>35.140</b>	

## Indkomne forslag

Bestyrelsen fremlagde ændring til vedtægter således at e-mail fremover vil være den foretrukne kommunikationsform. Husstande uden e-mailkonto vil fortsat få omdelt informationer som hidtil. Ordlyden i vedtægterne forslås ændret til:

### Vedtægtsændring § 5

Indkaldelse til generalforsamlingen sker pr. brev, foreslås ændret til:

Indkaldelse til generalforsamling sker elektronisk, dog pr. brev til husstande der ikke er tilknyttet e-mail service.

Eftersom generalforsamlingen ikke var beslutningsdygtig, indkaldes snarest til ekstraordinær generalforsamling.

### **Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter**

Bestyrelsesmedlemmer;

Formand Brian Byskov nr. 12 genvalgt

Kasserer Mette Aagaard nr. 14 genvalgt

Sekretær Søren Olsen nr. 40 genvalgt

Claus Lüth nr. 33 genvalgt

Jørgen Kristensen nr. 3 ikke på valg

Suppleanter;

Brian Herlufsen nr. 8 genvalgt

Rene Larsen nr. 38 genvalgt

Bestyrelsen benyttede lejligheden til takke alle for det gode arbejde udført i perioden.

### **Valg af revisor samt revisorsuppleant**

Revisor Flemming Andersen nr. 32 genvalgt

Revisorsuppleant Jakob Yde nr. 31 valgt

### **Eventuelt**

Ingen bemærkninger

Søren Olsen nr. 40

Sekretær