

Generalforsamling

I Golfvængets grundejerforening

Tirsdag DEN 25-4-2023 kl. 20.00

Generalforsamlingen blev afholdt i garagen på golfvænget nr. 5

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent. René.
2. Bestyrelsens årsberetning. Jesper.

2022 – 2023 Årsberetning

Fliserne på stien rundt om regnvandsbassinet ligger stabilt, men som det nok er observeret så er der ikke lys i lamperne rundt om regnvandsbassinet mere. Det skyldes at Fredericia Kommune opdagede at Grundejerforeningens lamper var koblet på det kommunale forsyningsnet, hvilket er i strid med reglerne. Det var noget som oprindeligt blev aftale mundtligt med kommunen, men i forbindelse med udskiftning af pærer i de kommunale lygtepæle blev opkoblingen set og de har derfor bedt os om at afkoble vores lamper. Bestyrelsen har vurderet at omkostningen til at lave en ny forsyningsinstallation er for høj (10.000 kr plus forbrugsomkostninger) og det er derfor ikke budgettet for 2023 – 2024.

Det nye hegn er ikke kommet for godt fra start og det forventes at der vil skulle plantes efter af HedeDanmark, men det er ikke blevet iværksat endnu. Ligeledes har Golfbanen oplyst at kommunen vil stå for at fjerne den mindre skov af poppelskud, som på nuværende tidspunkt gror op på østsiden af hegnet og derefter skal Golfbanen sørge for at fjerne dem og vedligeholde hegnsbæltet. Det er Golfbanens plan, at der skal anlægges græs langs hegnet.

Arbejdet med at få fjernet poppelskud i haverne på de ulige numre har stået på siden november og har ledt til en del mudder/snask på vejen, samt containere og tungt udstyr. Arbejdet er ikke færdigt endnu, men bestyrelsen håber at entreprenøren som står for arbejdet får ryddet godt op efter sig og sikrer at det er ikke er skader på vejen bagefter.

Arbejdet betyder også at der ikke umiddelbart vil blive suget kloakker igen, fordi der stadig kan komme mere jord etc i kloakken.

For fællesarealet ved regnvandsbassinet er lavet en aftale med HedeDanmark/Kommunens forsikringsselskab om at de sørger for at bekæmpe poppelskud i dette område uden brug af Round-up.

Der er ikke kommet nogen skriftlige forslag til Bestyrelsen indenfor tidsfristen.

Igen i år vil vi opfordre alle til at sørge for at jeres email adresser er korrekte og hvis der er kommet en ny, så sende den til bestyrelsen. Dette kan gøres på "golfvaengetsgrundejerforening@gmail.com". Husk at dobbelt-checke at den er korrekt, for den er vores kommunikationsvej til dig/jer, og skriv venligst husnr med i mailen, så der ikke er tvivl.

Tilføj et. Da der har været problemer med lageret omkring mails, må alle meget gerne sende mail retur med navn, hus nr. og mail.

3. Fremlæggelse af årsregnskab. Gennemgået og godkendt.
4. Behandling af budget for det kommende år. Gennemgået og godkendt.
5. Fastsættelse af kontingent.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
Formand: Jesper Schmidt-Hansen nr. 5 (på valg modtager genvalg)
Sekretær: Brian Byskov nr. 12 (på valg modtager genvalg)
Kasserer: Rene Larsen nr. 38 (ikke på valg)
Medlem: Astrid Engell nr. 25 (ikke på valg)
Medlem: Tom Ebbesen nr. 16 (på valg modtager genvalg)
Suppleant: Allan Madsen nr. 31 (er på valg modtager genvalg)
Suppleant: Finn Erik Larsen nr. 30 (er valgt ind)
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.
Bilagskontrollant: Martin Jørgensen nr. 36 (på valg modtager genvalg)
Bilagskontrollant suppleant: Jørgen Kristensen nr. 3 (på valg modtager genvalg)
8. Eventuelt. Det er oplyst at asfaltområdet udfør nr. 30 er meget blød om sommeren. Dette bliver der fulgt op på når der bliver varmere.

Der blev drøftet muligheden for at få genetableret lys på gangstien rund om opsamlingsbassinet. Der undersøges nogle muligheder for dette, uden at det bliver en for stor økonomisk byrde.