

## 2024 – 2025 Årsberetning

Den største enkelte begivenhed for denne årsberetning er selvfølgelig arbejdet med at få sat lyset omkring regnvandsbassinet i drift igen/få sat strøm til lamperne.

Efter vedtagelse af forslag om lys på stien til sidste generalforsamling, kontaktede vi Fredericia kommune, der gjorde os opmærksom på at sti og lys stod på Fredericia spildevands område.

Vi kontaktede Fredericia spildevand og fik et møde arrangeret. Dette kunne først lade sig gøre efter sommerferien. Brian deltog sammen med repræsentanten fra Fredericia Spildevand og en landmåler.

Vi blev enige om at få tinglyst området, med en aftale der gør at hvis spildevand inddrager området, eller af anden grund graver sti og lamper op, står de for at reetablere dette. Vi forpligter os til at slå græsset i området udenfor hegnet.

Efter dette skulle deres jurister udfærdige skødet og sende det til underskrift og tinglysning.

Før det var gjort, ville vi ikke sætte gang i at bruge penge på tilmelding af måler samt elektriker, og derfor trak det ud med at komme i gang, da der var ventetid på tinglysning.

Straks efter tinglysning, gik elektriker i gang med at etablere lys, og igen var der ventetid, denne gang på at få sat måler op, som Trefor står for.

Selvom det i alt tog længere tid end forventet og med flere udsættelser, må vi konstatere at ventetiden har været ude af vores hænder. Uanset om nogen har tabt tålmodigheden, har vi ikke kunnet reagere anderledes, da vi ikke ville bruge så stor en sum penge, inden vi havde en underskrevet tinglysning. Alt andet ville have være uansvarlig omgang med Grundejerforeningens midler. Den totale omkostning fremgår af regnskabet.

Alt det sagt, så er resultatet at der nu er lys på stien rundt om regnvandsbassinet.

Ift poppelskud på fællesarealet ses der ikke flere poppelskud og ved at sikre at der slås græs regelmæssigt vil de aldrig komme igen der. På golfbanens område er de ikke i mål, men de har oplyst at de i april forventer at gå i gang med et nyt værktøj (slagle klipper som er et påhængsværktøj til traktoren). Det skulle gerne få bugt med skuddene på deres side af hegnet.

Via UFO har der været lidt korrespondance om 2 emner: Overvejelser om at bede kommunen om et fortov fra Netto og op til Stenhøjvej, men det er usandsynligt for der er ikke plads. Derudover har Golfsvinget spurgt om andre grundejerforeninger har oplevet mågeplage, som de har. De oplever at mågerne går efter mad på borde udenfor, hvis der ikke er nogen til stede. Ingen af de andre grundejerforeninger har oplevet dette.

Igen i år vil vi opfordre alle til at sørge for at jeres email adresser er korrekte og hvis der er kommet en ny, så sende den til bestyrelsen. Dette kan gøres på **"golfvaengetsgrundejerforening@gmail.com"**. Husk at dobbelt-checke at den er korrekt, for den er vores kommunikationsvej til dig/jer og skriv venligst husnr med i mailen, så der ikke er tvivl.